

13 10 16 Presse RP Barrierefreie Wohnanlage im Zentrum von Wassenberg

Anzeige

Fertigstellung einer barrierefreien Wohnanlage Parkstraße in Wassenberg

„Gewinn für Wassenberg“

Als einen „eindeutigen Gewinn für Wassenberg“ bezeichnete Wassenbergs Bürgermeister Manfred Winkens die neue Wohnanlage an der Parkstraße anlässlich eines Besuchs in der vergangenen Woche. Winkens ließ sich von Bernd Himmels und dessen Vater, Bauleiter Hans Himmels, das gesamte Haus zeigen und informierte sich dabei auch über die Möglichkeiten für die Bewohner sowie die umweltfreundliche Technik. „Das ist ein durchdachtes Konzept, eine wirklich runde Sache“, stellte Wassenbergs Bürgermeister fest und betonte mit Nachdruck: „Ich bin sehr froh, dass das Haus in Wassenberg steht.“ Manfred Winkens weiter: „Durch diese Wohnanlage wird Wohnraum in der Stadt geschaffen und das ist sehr, sehr wichtig. Die Stadt begrüßt die Lösung für diesen Bereich. Das Haus passt sich hervorragend an die bestehende Bebauung an.“ Winkens bedankte sich ausdrücklich bei Bernd und Hans Himmels für deren Engagement und stellte mit Blick auf die Nachfrage nach den Wohnungen fest: „Das beweist, dass das Konzept ankommt.“




Nach elf Monaten fertiggestellt: Die neue barrierefreie Wohnanlage an der Parkstraße im Zentrum von Wassenberg.

Große Balkone und großzügige Terrassen: Die Wohnanlage von der Rückseite gesehen.

Barrierefreie Wohnanlage im Zentrum von Wassenberg fertiggestellt



Viethen Architekten
Lindenweg 10
41812 Erkelenz
Tel. 02431/806040
info@viethen.de
www.viethen.de

Ein Zuhause, das im Alter oder bei gesundheitlichen Einschränkungen Sicherheit, Betreuung und Pflege bietet, wurde nach einer Bauzeit von elf Monaten fertiggestellt und an die ersten acht Bewohner übergeben. Die neue Wohnanlage an der Parkstraße, in unmittelbarer Nähe zum Godelweier und der mit dem Burgberg verbundene Parkanlage mit altem Baumbestand und vielen Ruhezonen, bietet den Bewohnern optimale Voraussetzungen, um den Lebensabend ohne Einschränkungen zu genießen. Insgesamt verfügt das Objekt, das nach den Plänen des Erkelenzer Architekturbüros Viethen entstand, über zehn barrierefreie und damit auch seniorengerechte Wohnungen. Bei der komfortablen Ausstattung der für ein oder zwei Personen konzipierten Apartments und Wohnungen mit Wohnflächen zwischen 50 und 95 Quadratmetern wurde besonderes Augenmerk auf Bequemlichkeit und Komfort gelegt: So sind Einbauküchen in den Wohnungen ebenso selbst-



Aretz
www.aretz.net
Kreuzstr. 28
52511 Geelenkirchen
Tel. 02451/903330



Mobau
www.mobau.de
Kreuzstr. 28
52511 Geelenkirchen
Tel. 02451/903330



Freuen sich über die Fertigstellung der neuen Wohnanlage an der Parkstraße: Bernd Himmels, Wassenberger Bürgermeister Manfred Winkens und Hans Himmels (v.l.n.r.).

chen Duschen und höhenangepassten WC-Anlagen. Alle Wohnungen sind mit einem auch für Rollstuhlfahrer ausgelegten Aufzug zu erreichen, so dass selbst die Wege innerhalb des Gebäudes problemlos auch auf Dauer zu bewältigen sind. Schmucke Balkone sowohl an der Front- als auch an der Gartenseite laden zum entspannten Verweilen ein. Als Fachmann für Energietechnik hat der Eigentümer Bernd Himmels bei diesem Bauvorhaben besonderen Wert auf eine moderne Heiztechnik gelegt: So wurden alle Wohneinheiten über eine energiesparende Wärmepumpe mit Erdwärme beheizt. Dies kann in Zukunft mit selbst produziertem Strom versorgt werden. In Zeiten steigender Energiekosten der richtige Weg, auch den Geldbeutel der Mieter bei den Nebenkosten zu schonen. Wenngleich das Wohnobjekt kein Seniorenheim ist, sondern ein Wohnhaus, das bei Bedarf einen Betreuungsservice bietet und damit Hilfe und Sicherheit rund um die Uhr garantiert, wird Gemeinschaft und Nachbarschaft im Haus vom Eigentümer bewusst und gezielt gefördert. Dazu gibt es im Haus einen Gemeinschaftsraum als Treffpunkt für Gespräche, Veranstaltungen und geselliges Beisammensein. Hinter dem Haus ist eine Grünanlage mit einzelnen Bäumen und Blumenbeeten angelegt. Jedem Bewohner des Hauses steht ein Parkplatz mit Zufahrt von der Straße im Bleichdamm zur Verfügung. Die gesamte Wohnanlage einschließlich der Parkplatzeinrichtungen wurde mit einer Zaunanlage um-

geben und ist somit für Außenstehende nicht zugänglich. Bei der Realisierung dieses Wohnprojektes war es das Ziel aller Beteiligten, jedem Bewohner des Hauses so lange wie möglich ein selbstständiges, selbst bestimmtes und bequemes Leben zu ermöglichen. Ein Konzept, das sicherlich im Sinne aller Bewohner ist und mit Blick auf die neue Wohnanlage im Zentrum von Wassenberg aufgeht.

Weitere Informationen, auch zur Vermietung, gibt es unter Telefon 02452/9648670 (Excelstor Hausverwaltung).



Demonstriert stolz die zukunftsweisende Heiztechnik: Bernd Himmels.